



**Processo: 0001809-64.2012.4.05.8201**

**R\$ 3.200.000,00**

**HOTEL FAZENDA – Sítio Canário "Pai Domingos" e próximo ao sítio "Caxangá". (Distrito de Jenipapo), município de Puxinanã/PB. – Oportunidade – Leilão Judicial.**

### **Descrição**

**\*10ª VARA FEDERAL – JFPB – VENDA POR INICIATIVA PARTICULAR**

**\*PAGAMENTO SOMENTE À VISTA. VERIFIQUE AS CONDIÇÕES DE VENDA**

**\*Processo: 0001809-64.2012.4.05.8201- JFPB**

**\*Exequente: Fazenda Nacional**

**\*Executado: METALTECNICA INDUSTRIAL LTDA E OUTROS.**

- Uma propriedade rural, estilo **HOTEL FAZENDA**, denominada "**FAZENDA LIAHONA**", medindo **30,5 hectares**, registrado no cartório de registro de imóveis do único Ofício da Comarca de Pocinhos/PB sobre **matrícula de n° 2846**, situada no Sítio Canário.

- **Algumas Características do imóvel**

1. Salão de festas
2. 2 Cozinha
3. Sala de jantar
4. Sala de jogos
5. Lavanderia
6. Área de serviço
7. Wc social
8. Área de churrasqueira
9. Piscina
10. Açude grande
11. Açude pequeno
12. Curral

\*Conforme certidão do oficial de justiça, o valor de avaliação é de R\$ **3.200.000,00(Três milhões e duzentos mil reais)**.

\***Valor mínimo de venda: R\$ 2.400.000,00(Dois milhões e quatrocentos mil reais)**

Clodoaldo Sousa  
Corretor de Imóvel e Perito Avaliador Judicial  
CRECI/6611-F – CNAI/32187