**PROCESSO N°:** 0001993-49.2014.4.05.8201

EXEQUENTE: FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: ALESSANDRO MAGNO DE OLIVEIRA E SILVA

10<sup>a</sup> VARA FEDERAL - PB

# Fotos do Imóvel:









### Localização do Bem:



## Link Google Maps:

https://goo.gl/maps/TxctiQTY34ssTSUt5

#### Descrição do Bem:

"Uma Sala Comercial sob nº 206, do Prédio Comercial Centro Jurídico Desembargador Luis Sílvio Ramalho, situado à Rua Estácio Tavares Wanderley, 265, Bairro Estaçã Velha, nesta cidade, com as seguintes características: uma sala com Wcb e duas vagas de garabem descobertas, com as seguintes áreas: área real privativa - 53,65m², área com uso comum real-36,58²; área da unidade da construção 75,03m²; fração ideal do terreno 0,02542, cota ideal do terreno 55,68m²; áreal real total 90,23m²." A sala está dividida (conforme descrição do Laudo de Avaliação inicial) com os seguintes cômodos: recepção, 02 escritórios, lavabo, corredor com espaço para armário, WC e copa.". Registrado sob a matrícula de nº 76.543 no 1º Cartório de Registro de Imóveis de Campina Grande/PB

#### Avaliação Total dos Bens:

R\$ 210.000,00 (duzentos e dez mil reais) em 30/06/2021.

Campina Grande/PB, 12 de Janeiro de 2023.

**ÍTALO RICARDO LACERDA DO BÚ** CORRETOR DE IMÓVEIS – CRECI 4774-F/21<sup>a</sup>



www.judiciale.com - contato@judiciale.com - +55 83 9 8620-4004