



COMISSÃO DE FISCALIZAÇÃO:	PORTARIA Nº 501/2020 - SECADM
DATA AJUSTE ADITIVO 03:	05/03/2021

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO - ADITIVO 03

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR INICIAL	EM (%) DO VR. TOTAL	VALOR C/ ADITIVOS	EM (%) DO VR. C/ ADITIVOS	ETAPA 1 - EXECUTADA		ETAPA 2 - EXECUTADA		ETAPA 3 - EXECUTADA		ETAPA 4 - EXECUTADA		ETAPA 5		ETAPA 6	
						RS	%	RS	%	RS	%	RS	%	RS	%	RS	%
1	SERVICIOS PRELIMINARES	RS 47.147,96	3,55%	RS 50.948,61	3,520%	RS 5.500,16	0,38%	RS 10.097,04	0,70%	RS 14.729,23	1,02%	RS 9.343,75	0,65%	RS 6.143,55	0,42%	RS 5.134,88	0,35%
1.1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL E MOBILIZAÇÃO	RS 34.213,49	2,57%	RS 37.060,03	2,560%	RS 3.843,70	10,37%	RS 4.927,95	13,30%	RS 12.134,75	32,74%	RS 7.412,01	20,00%	RS 5.036,46	13,59%	RS 3.705,18	10,00%
1.2	CANTEIRO DE OBRAS	RS 8.611,31	0,65%	RS 8.248,80	0,5699%	RS 204,48	2,48%	RS 3.585,14	43,46%	RS 1.943,69	23,56%	RS 1.649,76	20,00%	RS 1.649,76	20,00%	RS 865,74	10,50%
1.3	LIMPEZA E MANUTENÇÃO DA OBRA	RS 4.323,16	0,33%	RS 5.639,78	0,3897%	RS 1.451,98	25,75%	RS 1.583,96	28,09%	RS 650,80	11,54%	RS 281,99	5,00%	RS 1.107,09	19,63%	RS 563,96	10,00%
2	PROJETO EXECUTIVO DE GALPÃO ANEXO	RS 626.942,52	47,15%	RS 571.593,72	39,492%	RS 28.173,08	1,95%	RS 61.050,03	4,22%	RS 203.643,11	14,07%	RS 56.951,19	3,93%	RS 95.170,97	6,58%	RS 126.605,29	8,75%
2.1	INFRAESTRUTURA	RS 40.436,38	3,04%	RS 43.983,40	3,0389%	RS 4.459,08	10,14%	RS 12.459,77	28,33%	RS 23.519,35	53,47%					RS 3.545,20	8,06%
2.2	SUPERESTRUTURA	RS 131.107,39	9,86%	RS 134.545,80	9,2960%	RS 23.714,00	17,63%	RS 48.590,26	36,11%	RS 46.064,25	34,24%	RS 13.073,01	9,716%			RS 3.104,29	2,31%
2.3	PAREDES E PAINÉIS	RS 68.480,95	5,15%	RS 72.296,10	4,9951%					RS 55.611,88	76,92%	RS 7.229,61	10,00%	RS 7.229,61	10,00%	RS 2.225,00	3,08%
2.4	ESQUADRIAS	RS 26.455,28	1,99%	RS 26.455,28	1,8278%					RS 9.751,06	36,86%	RS 2.645,53	10,00%	RS 10.582,11	40,00%	RS 3.476,58	13,14%
2.5	COBERTURA E FORROS	RS 28.022,15	2,11%	RS 28.022,15	1,9361%					RS 5.776,34	20,61%	RS 14.011,08	50,00%	RS 8.234,67	29,39%		
2.6	REVESTIMENTOS DE PAREDES INT. E EXT	RS 28.623,40	2,15%	RS 30.988,38	2,1410%					RS 1.239,55	4,00%			RS 24.790,70	80,00%	RS 4.958,13	16,00%
2.7	PISOS	RS 48.901,86	3,68%	RS 6.297,68	0,4351%					RS 29.703,67	471,66%	RS 25.809,02	-409,82%			RS 2.403,02	38,16%
2.8	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	RS 2.901,55	0,22%	RS 3.154,20	0,2179%					RS 1.183,91	37,53%	RS 630,84	20,00%	RS 630,84	20,00%	RS 708,61	22,47%
2.9	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	RS 10.504,48	0,79%	RS 10.504,48	0,7258%					RS 1.335,30	12,71%	RS 2.100,90	20,00%	RS 4.967,57	47,29%	RS 2.100,71	20,00%
2.10	INSTALAÇÕES ELÉT., LÓG. E AR-COND.	RS 57.510,16	4,33%	RS 59.365,96	4,1017%					RS 17.037,82	28,70%	RS 11.873,19	20,00%	RS 6.708,35	11,30%	RS 23.746,59	40,00%
2.11	DRENAGEM	RS 24.859,33	1,87%	RS 25.495,39	1,7615%					RS 12.419,98	48,71%	RS 5.099,08	20,00%	RS 7.976,33	31,29%	RS 7.976,33	31,29%
2.12	COMBATE A INCÊNDIO*	RS 2.673,73	0,20%	RS 1.608,03	0,1111%							RS 321,61	20,00%			RS 1.286,42	80,00%
2.13	PINTURA E SIMBOLOGIA**	RS 43.111,86	3,24%	RS 22.119,87	1,5283%							RS 4.423,97	20,00%			RS 17.695,90	80,00%
2.14	SERVICIOS COMPLEMENTARES EXTERNOS	RS 113.354,00	8,52%	RS 106.757,02	7,3760%							RS 21.351,40	20,00%	RS 32.027,11	30,00%	RS 53.378,51	50,00%
3	PROJETO EXECUTIVO DE REFORMA DA 7ª E 13ª	RS 654.529,70	49,22%	RS 643.375,27	44,452%	RS 22.705,42	1,57%	RS 58.627,82	4,05%	RS 299.671,80	20,70%	RS 172.596,58	11,93%	RS 75.048,61	5,19%	RS 14.725,08	1,02%
3.1	DEMOLIÇÕES, RETIRADASE REMOÇÕES	RS 11.957,87	0,90%	RS 10.624,01	0,7340%	RS 7.030,57	66,18%	RS 2.602,67	24,50%			RS 531,20	5,00%	RS 459,65	4,33%		
3.2	PAREDES E PAINÉIS	RS 1.865,78	0,14%	RS 907,46	0,0627%			RS 696,83	76,79%			RS 136,12	15,00%	RS 74,50	8,21%		
3.3	ESQUADRIAS	RS 33.709,04	2,54%		0,0000%												
3.4	FORROS	RS 100.025,00	7,52%	RS 90.692,88	6,2661%			RS 7.028,06	7,75%	RS 76.978,33	84,88%			RS 6.686,29	7,37%		
3.5	REVESTIMENTOS	RS 3.894,98	0,29%	RS 3.947,19	0,2727%			RS 1.924,91	48,77%					RS 2.022,15	51,23%		
3.6	PISOS E BANCADAS	RS 262.774,95	19,76%	RS 264.224,82	18,2558%			RS 4.010,33	1,52%	RS 139.914,57	52,95%	RS 79.267,45	30,00%	RS 41.032,53	15,53%		
3.7	PINTURAS	RS 12.846,00	0,97%	RS 24.938,88	1,7231%				0,00%			RS 9.975,55	40,00%	RS 14.963,33	60,00%		
3.8	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS E INC.	RS 722,24	0,05%	RS 550,40	0,0380%				0,00%					RS 550,40	100,00%		
3.9	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	RS 73.977,26	5,56%	RS 81.547,94	5,6343%	RS 1.814,86	2,23%		0,00%	RS 54.163,98	66,42%	RS 16.309,59	20,00%	RS 9.259,77	11,36%		
3.10	INSTALAÇÕES MECÂNICAS	RS 152.756,58	11,49%	RS 165.941,69	11,4652%	RS 13.859,99	8,35%	RS 42.365,02	25,53%	RS 28.614,92	17,24%	RS 66.376,68	40,00%	RS -		RS 14.725,08	8,87%
4	SERVICIOS FINAIS	RS 1.067,24	0,08%	RS 1.067,24	0,074%									0,00%	RS 1.067,24	0,07%	
4.1	DESMOBILIZAÇÃO	RS 1.067,24	0,08%	RS 1.067,24	0,0737%										RS 1.067,24	100%	
5	SERVICIOS NOVOS ADITIVO 1			RS 20.076,71	1,387%									RS 20.076,71	1,39%	RS -	
5.1	Aplicação de verniz duas demões sobre madeira			RS 1.390,37	0,0961%									RS 1.390,37	100,00%		
5.2	Chapim em granito branco			RS 1.941,39	0,1341%									RS 1.941,39	100,00%		
5.3	Esquadrias em vidro temperado completa			RS 2.808,84	0,1941%									RS 2.808,84	100,00%		
5.4	Fornecimento e instalação de caixa standar para contrapiso, completa módulos de 2 tomadas de piso elétricas e de lógica (marca Mopa ou similar)			RS 9.706,28	0,6706%									RS 9.706,28	100,00%		
5.5	Fornecimento e instalação de tomada de lógica			RS 3.388,44	0,2341%									RS 3.388,44	100,00%		
5.6	Fornecimento e instalação de tampa cega			RS 743,77	0,0514%									RS 743,77	100,00%		
5.7	Fornecimento e instalação de tomada para antena			RS 21,10	0,0015%									RS 21,10	100,00%		
5.8	Fornecimento e instalação de tomada para campainha			RS 76,52	0,0053%									RS 76,52	100,00%		
6	SERVICIOS NOVOS ADITIVO 2			RS 69.240,50	4,784%							RS 56.391,33	3,90%	RS 12.849,17	0,89%	RS -	0,00%
6.1	Rasgo em laje para instalação de tomadas de piso			RS 233,13	0,0161%									RS 233,13	100,00%		
6.2	Caixa octogonal para instalação luminárias			RS 1.228,87	0,0849%									RS 1.228,87	100,00%		
6.3	Caixa para tomada de lógica em parede			RS 228,83	0,0158%									RS 228,83	100,00%		
6.4	Plug macho com rabicho cabo PP 1,5m			RS 3.073,62	0,2124%									RS 3.073,62	100,00%		
6.5	Suporte vertical 75x50 mm para fixação de eletrocalha metálica - ITEM EXISTENTE NA PLANILHA			RS 2.863,66	0,1979%									RS 2.863,66	100,00%		
6.6	Fornecimento e instalação de eletrocalhas 38x38x3000mm - ITEM EXISTENTE NA PLANILHA			RS 1.531,97	0,1058%									RS 1.531,97	100,00%		
6.7	Alvenaria de tijolo cerâmico para diviões internas no Galpão e elevação altura do muro - ITEM 2.3.1.2 EXISTENTE NA PLANILHA			RS 3.689,09	0,2549%									RS 3.689,09	100,00%		
6.8	PISO EM CONCRETO 20 MPA - ITEM 2.7.1.4 EXISTENTE NA PLANILHA - ALTERAÇÃO DE COMPOSIÇÃO PARA ESPESURA 10CM			RS 56.391,33	3,8962%							RS 56.391,33	100%				
7	SERVICIOS NOVOS ADITIVO 3			RS 91.047,34	6,016%									RS 3.979,23	0,27%	RS 87.068,11	6,02%
7.1	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, intereixo 38cm, h=21cm, el. enchimento em EPS h=16cm, inclusive escoramento em madeira e capamento 4cm			RS 3.394,93	0,2346%											RS 3.394,93	100,00%
7.2	Impermeabilização c/ manta asfáltica 5mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer, exceto proteção mecânica			RS 2.767,86	0,1912%											RS 2.767,86	100,00%
7.3	Caixa d'água fibra vidro - instalada, sem estrutura de suporte cap. 15.000 litros			RS 9.341,38	0,6454%											RS 9.341,38	100,00%
7.4	Janela em alumínio, cor N/P/B, tipo veneziana, de correr, 1F+1M			RS 291,28	0,0201%											RS 291,28	100,00%

7.5	Porta em alumínio de abrir tipo veneziana com guarnição, fixação com parafusos - fornecimento e instalação. af_12/2019	RS	810,72	0,0560%														RS	810,72	100,00%	
7.6	Aplicação de impermeabilizante semiflexível Top Cinza Viapol ou similar	RS	15.425,94	1,0658%														RS	15.425,94	100,00%	
7.7	Textura acrílica, aplicação manual em parede, uma demão. af_09/2016	RS	15.102,36	1,0434%														RS	15.102,36	100,00%	
7.8	Extintor de incêndio portátil com carga de pqs de 6 kg, classe bc - fornecimento e instalação. af_10/2020_p	RS	969,35	0,0670%														RS	969,35	100,00%	
7.9	Placa de sinalização de segurança contra incêndio, fotoluminescente, retangular, *20 x 40* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (símbolos, cores e pictogramas conforme nbr	RS	725,04	0,0501%														RS	725,04	100,00%	
7.10	Tubo de aço galvanizado com costura, classe média, dn 65 (2 1/2"), conexão rosqueada, instalado em rede de alimentação para hidrante - fornecimento e instalação. af_10/2020	RS	7.785,97	0,5379%														RS	7.785,97	100,00%	
7.11	Joelho 90 graus, em ferro galvanizado, dn 65 (2 1/2"), conexão rosqueada, instalado em rede de alimentação para hidrante - fornecimento e instalação. af_10/2020	RS	2.217,04	0,1532%														RS	2.217,04	100,00%	
7.12	Tê, em aço, conexão soldada, dn 65 (2 1/2"), instalado em rede de alimentação para hidrante - fornecimento e instalação. af_10/2020	RS	4.686,45	0,3238%														RS	4.686,45	100,00%	
7.13	Luva com redução, em aço, conexão soldada, dn 50 x 40 mm (2" x 1 1/2"), instalado em rede de alimentação para hidrante - fornecimento e instalação. af_10/2020	RS	1.320,54	0,0912%														RS	1.320,54	100,00%	
7.14	Niple, em ferro galvanizado, dn 65 (2 1/2"), conexão rosqueada, instalado em rede de alimentação para hidrante - fornecimento e instalação. af_10/2020	RS	458,34	0,0317%														RS	458,34	100,00%	
7.15	Registro de gaveta bruto, latão, roscável, 2 1/2", instalado em reservação de água de edificação que possua reservatório de fibra/fibrocimento ? fornecimento e instalação. af_06/2016	RS	2.242,79	0,1550%														RS	2.242,79	100,00%	
7.16	Válvula retenção vertical, bronze, d = 63 mm (2 1/2")	RS	873,42	0,0603%														RS	873,42	100,00%	
7.17	Manômetro 0 a 10 Kgf/cm2, d=100mm, conexão 1/2" BSP - fornecimento e instalação	RS	417,61	0,0289%														RS	417,61	100,00%	
7.18	Fornecimento e instalação de pressostato 0 a 10 kgf/cm2	RS	417,61	0,0289%														RS	417,61	100,00%	
7.19	Abrigo para hidrante, 75x45x17cm, com registro globo angular 45 graus 2 1/2", adaptador storz 2 1/2", mangueira de incêndio 15m 2 1/2" e esguicho em latão 2 1/2" - fornecimento e instalação. af_10/2020	RS	2.614,42	0,1806%														RS	2.614,42	100,00%	
7.20	Bomba para incêndio a diesel 10 cv, vazão de 38,00 m³/h, hman= 50 m.c.a	RS	7.353,52	0,5081%														RS	7.353,52	100,00%	
7.21	Conjunto moto-bomba centrífuga, trifásica, motor 3 CV, Schneider mod.BC-21R ou similar	RS	4.203,43	0,2904%														RS	4.203,43	100,00%	
7.22	Fornecimento e instalação de adaptador storz para engate rápido 2 1/2" x 2 1/2" com tampão e corrente (incêndio)	RS	538,81	0,0372%														RS	538,81	100,00%	
7.23	Tampa de ferro fundido 60X40cm	RS	442,76	0,0306%														RS	442,76	100,00%	
7.24	Botocira Liga-Desliga para Bomba de Incêndio Modelo BLD-1, marca VERIN ou similar	RS	256,10	0,0177%														RS	256,10	100,00%	
7.25	Sirene áudiovisual endereçável, 120db, para alarme de incêndio	RS	191,30	0,0132%														RS	191,30	100,00%	
7.26	Quadro completo de proteção, acionamento e comando para bomba de incêndio, fornecimento e instalação	RS	1.844,83	0,1275%														RS	1.844,83	100,00%	
7.27	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 08 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	RS	121,40	0,0084%														RS	121,40	100,00%	
7.28	Disjuntor termomagnético tripolar 35 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), 10KA, curva C	RS	252,94	0,0175%														RS	252,94	100,00%	
7.29	Revisão de projeto de instalações de proteção a incêndio do Galpão	RS	3.979,23	0,2749%																	
TOTAL		RS	1.329.687,42	100,00%	RS	1.447.349,39	99,73%														
TOTAL MEDIÇÃO								RS 56.378,66	3,90%	RS 129.774,89	8,97%	RS 518.044,14	35,79%	RS 295.282,86	20,40%	RS 213.268,23	14,74%	RS 234.600,60	16,21%		
SITUAÇÃO TEMPORAL DA EXECUÇÃO								RS 186.153,55	12,86%	RS 704.197,69	48,65%	RS 999.480,55	69,06%	RS 1.212.748,78	83,79%	RS 1.447.349,38	100,00%				

OBSERVAÇÕES: *No item 2.12 da planilha inicial, houve a alteração dos quantitativos, inclusive com reduções, tendo em vista a necessidade de alteração da solução de instalações de prevenção a pânico e combate a incêndio; ** No item 2.13 (PINTURA E SIMBOLOGIA), houve a alteração da proposta de acabamento em textura rústica, inclusive com exclusão de itens de serviços, no sentido de adoção de outra solução de acabamento com maior proteção contra infiltrações, maior facilidade de execução e menor custo de manutenção posterior;